

— Mansions —

シャインロード所沢

(旧 タイびる所沢)

SHINE ROAD AKITSU

西武新宿線

所沢駅徒歩

西武池袋線

7分

【物件概要】

*所在地	所沢市北秋津876-7
*交通	西武新宿線「所沢駅」徒歩7分 西武池袋線「所沢駅」徒歩7分
*構造	鉄筋コンクリート造3階建
*築年月	昭和53年11月
*面積	17㎡
*契約期間	2年間(更新可)
*設備	給湯/プロパンガス エアコン/ガスキッチン(1口) ミニ冷蔵庫/CATV フローリング/室内洗濯機置場

【賃貸条件】

*賃料	45,000 円
*管理費	- 円
*水道光熱費	10,000 円
*礼金	0 ヶ月
*敷金	1 ヶ月
*駐車場	無
*更新料/新賃料の	1 ヶ月
*更新事務手	0 ヶ月
*火災保険	15,000 円(2年間)
*鍵交換代	19,440 円(税込)
*保証料	25,000円(2年間)
日本賃貸保証株式会社	
*備考	楽器・ペット不可

賃料の他に
 別途毎月、引落手数料：216円
 水道光熱費として1万円がかかります。
 ※初回契約時・解約時の日割りはございません。

*図面と物件との相違があるときは現況優先とします。



ガスコンロ付キッチン
 ミニ冷蔵庫付
 室内洗濯機置場
 バス・トイレ別
 近隣コンビニあり

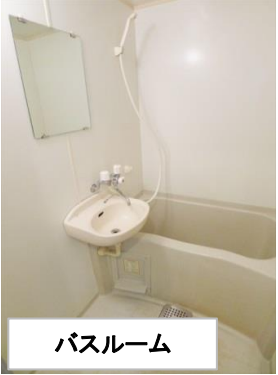
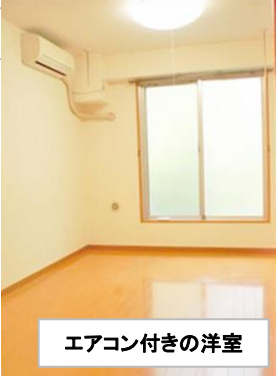
初めての一人暮らしの方にも
 オススメの物件です

1R/15㎡

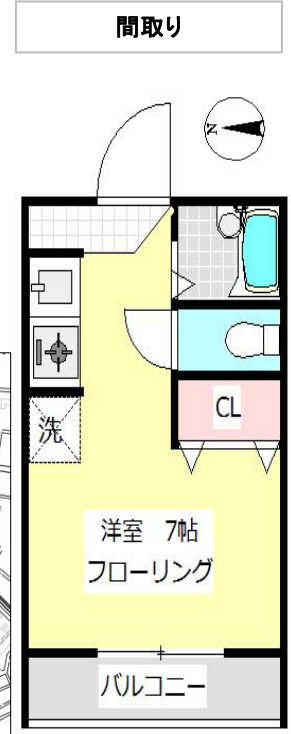
賃料 45,000円

301号室	7月5日退去予定 7月中旬入居可予定
306号室	7月7日退去予定 7月中旬入居可予定

便利な2路線使用可能♪ 水道光熱費は1ヶ月10,000円のみ!



1Fスーパー「ミニコープ」
 10:00~20:00営業で
 買い物に大変便利です!
 【ショッピング】
 サンクスまで 約100m
 ドンキホーテまで 約630m
 【ファミレス】
 ジョリーバスタまで 約185m



退去前につき別のお部屋の写真となります。



埼玉県知事免許(3)第20719号
TEL 04(2920)3388
FAX 04(2920)3395

専任媒介 (株)セイワランドック
 e-mail:chintai@seiwa-h.co.jp
 〒359-1113埼玉県所沢市喜多町17-12-101
 【定休日:水曜日/営業時間:9:00-18:00】

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0	借主	100	AD100
専任媒介	手数料配分の割合	元付	0	客付	100	2017/7/10

ご内見希望の際は当社まで電話連絡の上、ご担当者様のお名刺をFAXでお願い致します。